

Συναρμολογούμενο ξενοδοχείο οικολογικών διαθέσεων

Η βρετανική αλυσίδα ξενοδοχείων Travelodge πραγματοποιεί τη δημιουργία ενός πρωτοπόρου οικοδομήματος διαμονής



Με τη βοήθεια της κατασκευαστικής εταιρείας Verbus Systems, η ταχέως αναπτυσσόμενη αλυσίδα ξενοδοχείων στη Βρετανία, Travelodge, χτίζει το πρώτο, όπως ισχυρίζεται, «ανακυκλώσιμο» ξενοδοχείο. Με τα ίδια υλικά, το ξενοδοχείο «μεταφέρεται» όπου υπάρχει ανάγκη διαμονής...

Η λογική των Lego

Με τη λογική συναρμολόγησης που διέπει τα παιχνίδια Lego, η Travelodge φέρνει από την Κίνα προκατασκευασμένα ατσάλινα μέρη που μοιάζουν με container και στη συνέχεια τα συναρμολογεί μεταξύ τους. Με αυτόν τον τρόπο, τα υπνοδωμάτια, η ρεσεψιόν και όλοι οι χώροι μιας ξενοδοχειακής μονάδας παίρνουν μορφή και ανοίγουν τις πόρτες τους στο κοινό.

Το εργοστάσιο παραγωγής στην Κίνα έχει ήδη εγκαταστήσει τις τουαλέτες και τα παράθυρα στα προκατασκευασμένα μέρη που δίνει στην Travelodge. Το μόνο που απομένει να κάνει η βρετανική ξενοδοχειακή αλυσίδα, είναι να διακοσμήσει και να επιπλώσει τα δωμάτια.

Ωστόσο, η Travelodge εκφράζει την ελπίδα πως στο μέλλον, ακόμα και αυτές οι δραστηριότητες, θα αναλαμβάνονται από το εργοστάσιο παραγωγής στην Κίνα.

Ανταγωνιστικό πλεονέκτημα

Η ανέγερση ενός τέτοιου ξενοδοχείου προσφέρει ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα ιδιαίτερα σε μια περίοδο που η Βρετανία οδεύει προς τους Ολυμπιακούς Αγώνες του 2012.



«Μια κατασκευή σαν κι αυτή διευκολύνει την ανέγερση ξενοδοχείων ανά τακτά χρονικά διαστήματα και σε συγκεκριμένες τοποθεσίες. Με αυτόν τον τρόπο μπορούμε να προσφέρουμε διαμονή σε άτομα που συμμετέχουν σε γιορτές, φεστιβάλ και αθλητικά γεγονότα», δηλώνει χαρακτηριστικά ο Πωλ Χάρβι, διευθυντής ανάπτυξης της Travelodge.

Οι περίοδοι αιχμής, όντας προσοδοφόρες στις ξενοδοχειακές μονάδες, βρίσκουν λύση στην υλοποίηση ενός τέτοιου project. Όπως χαρακτηριστικά επισημαίνει ο κ. Χάρβι: «Η κατασκευή αυτή διαφέρει από τις κλασικές κατασκευές ξενοδοχείων καθώς μπορεί να γίνει αρκετά γρήγορα, εντός 12 εβδομάδων. Με το πέρασμα της περιόδου αιχμής, το ξενοδοχείο αποσυναρμολογείται, έχοντας καλύψει την κατακόρυφη ζήτηση των πελατών».

Η Travelodge αναφέρει πως η ανέγερση του «ανακυκλώσιμου» ξενοδοχείου είναι κατά 10% φθηνότερη και κατά 25% ταχύτερη, συγκριτικά με μια κοινή κατασκευή. Σύμφωνα με την εταιρεία, η κατασκευή ξενοδοχείων χαμηλού κόστους αποτελεί τον κύριο άξονα στρατηγικής της για τη φιλοξενία χιλιάδων ανθρώπων που θα παρακολουθήσουν τους Ολυμπιακούς του 2012.

Πρωτοπορία με οικολογική διάσταση

Η κατασκευαστική εταιρεία Verbus Systems θεωρεί πως πρόκειται για μια μεγάλη καινοτομία στον κατασκευαστικό τομέα. «Πρόκειται για το πιο πρωτοποριακό βήμα στην κατασκευαστική τεχνολογία εδώ και 100 χρόνια, από τότε που χρησιμοποιήθηκε για πρώτη φορά το ασάλι», λέει χαρακτηριστικά ο πρόεδρος της Verbus, Κόλιν Χάρντινγκ.

Παράλληλα, η ανέγερση ενός τέτοιου ξενοδοχείου είναι φιλική προς το περιβάλλον αφού δεν χρησιμοποιούνται βαρέα υλικά και μηχανήματα που εκπέμπουν ρυπογόνα αέρια στην ατμόσφαιρα.

Η ταυτότητα του ξενοδοχείου

Το ξενοδοχείο που θα κατασκευαστεί από την Travelodge θα είναι ένα 8ωρο κτίριο με 120 υπνοδωμάτια. Η τιμή για όποιον θέλει να φιλοξενηθεί στο «πράσινο» ξενοδοχείο, αγγίζει τις 19 λίρες Αγγλίας την ημέρα (περίπου 28 ευρώ), πόσο διόλου ευκαταφρόνητο. Το πρώτο οικοδόμημα θα κατασκευαστεί στο Uxbridge, βορειοδυτική επαρχία του Λονδίνου (Greater London) και αναμένεται να παραδοθεί αρχές Ιουνίου.

Η Travelodge σχεδιάζει την κατασκευή 40 ξενοδοχείων ετησίως μέχρι το 2020. Χρησιμοποιώντας τη κατασκευαστική αυτή μέθοδο κατά 50%, η εταιρεία φιλοδοξεί να έχει μείωση του κόστους έως και 10 εκατομμύρια λίρες τον χρόνο.



Ημερομηνία : 11-01-08 www.kathimerini.gr με πληροφορίες από Reuters, ecofriend.org